

RĪGĀ

2019.gada 5.novembrī
Nr. 1-23/185_e

Saeimas Juridiskajai komisijai
Paziņošanai e-adresē

Informācijai:
Ekonomikas ministrijai

Finanšu ministrijai

Finanšu un kapitāla tirgus komisijai

Par likumprojektu Nr.311/Lp13, Nr.368/Lp13 un Nr.395/Lp13

Latvijas Finanšu nozares asociācija (turpmāk - Asociācija) ir iepazīsies ar likumprojektu Nr.311/Lp13 "Grozījumi Civilprocesa likumā", kas paredz dzīvojamo māju pārvaldīšanas izmaksu prioritāti pār hipotēku piespiedu pārdošanas gadījumā, un Nr.368 un Nr. 395/Lp13 "Grozījumi Maksātnespējas likumā", kurā iesniegti deputātu priekšlikumi par saistību dzēšanas procesa termiņu samazināšanu, un nosūtām Asociācijas viedokli informācijai.

Vēršam deputātu uzmanību, ka gadījumā, ja šādi grozījumi tiek atbalstīti, cenšoties panākt labvēlīgāku situāciju noteiktām sabiedrības grupām, tie neapšaubāmi ietekmē hipotekārās kreditēšanas tirgu, iespējami paaugstinot kredītresursu cenu. Tādēļ aicinām rūpīgi vērtēt arī ekonomisko ietekmi ne tikai uz šo grozījumu mērķa grupām, bet arī citu personu - potenciālo kredītņēmēju - tiesībām un interesēm. Līdz šim valsts politika ir bijusi radīt visus iespējamus priekšnoteikumus, lai hipotekārie kredīti būtu pieejamāki arī personām, kuras nevar atļauties samaksāt pirmo iemaksu apjomā atbilstoši identificētajiem riskiem un atbildīgas kreditēšanas principiem, kas prasa kredītiestādēm piesardzīgi rīkoties ar noguldītāju uzticēto naudu.

Asociācija pievienojas Finanšu ministrijas un Tieslietu ministrijas paustajam viedoklim Saeimas komisijas sēdē, ka likumprojekts Nr.311/Lp13 "Grozījumi Civilprocesa likumā" ir būtiski pārstrādājams, un gaida Ekonomikas ministrijas uzaicinājumu, lai sāktu darbu pie precizējamā likumprojekta. Pamatoti izstrādāts likumprojekts šajā jautājumā novērsīs tiesiskās neskaidrības, tomēr kopumā nemainīs pieeju, ka kredīti var kļūst dārgāki dēļ tā, ka attiecīgi 5 vai 10% no hipotēkas realizācijas vērtības būs novirzāmi citām personām, nevis kreditoram parāda segšanai.

Savukārt jautājumā par likumprojektu Nr. 368 un Nr. 395/Lp13 "Grozījumi Maksātnespējas likumā", kurā iesniegti atsevišķu deputātu priekšlikumi par saistību dzēšanas procesa termiņu samazināšanu, vēršam uzmanību, ka priekšlikumiem nav sniegts nekāds pamatojums un ietekmes izvērtējums. Saistību dzēšanas procesa termiņu

arī vēsturiski bijuši noteikti politiski. Labas likumdošanas principam atbilstoša rīcība būtu lūgt Tieslietu ministrijai tos izvērtēt pēc būtības 2020. gada laikā, nevis politiski par to lemt starp lasījumiem bez pienācīga ietekmes izvērtējuma, it īpaši ievērojot to, ka Latvijā ir vieni no īsākajiem saistību dzēšanas termiņiem. Būtiska termiņa saīsināšana nozīmētu, ka kredītu piešķiršanā būtu pamats izvērtēt augstāku prasību noteikšanu kredītu izsniegšanai.

Lūdzam ņemt vērā, ka labas likumdošanas princips prasa vērtēt ietekmi uz visām sabiedrības grupām; izmaiņa vienā jautājumā var netieši skart personas, kuru tiesības sākotnēji nav bijis paredzēts ierobežot.

Pamatojoties uz minēto, Asociācija lūdz deputātu I. Pimenova un V. Valaiņa priekšlikumus par saistību dzēšanas termiņu saīsināšanu noraidīt un lūgt Tieslietu ministrijai minēto jautājumu vērtēt Ministru kabineta iesniedzama likumprojekta ietvaros.

Ar cieņu

valdes loceklis

Jānis Brazovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

E. Pastars, edgars.pastars@financelatvia.eu