

RĪGĀ

2019. gada 8. februārī
Nr. 1-23/27_e

Tieslietu ministram
Jānim Bordānam
tm.kanceleja@tm.gov.lv

*Par tikšanos saistībā ar Finanšu nozares asociāciju un
sadarbības prioritātēm*

God. Bordāna kungs!

Finanšu nozares asociācija (turpmāk – Asociācija) apvieno vairāk nekā 30 organizācijas, to vidū arī 16 kredītiestādes, tehnoloģiju uzņēmumus un ar finanšu pakalpojumu sniegšanu saistītus komersantus.

Līdzšinējā sadarbība ar Tieslietu ministriju ir bijusi veiksmīga un ceram arī turpmāk sadarboties valstij un tās iedzīvotājiem svarīgu mērķu sasniegšanai.

Nemot vērā biedru apstiprinātos Asociācijas darbības virzienus un konkrētus veicamos darbus, būsim pateicīgi par tikšanos ar Jums šā gada **februārī vai martā**, lai pārrunātu turpmāko abpusēji pieņemamu sadarbības ietvaru.

Sarunas strukturētākai un efektīvākai norisei darām Jums zināmus jautājumus, kurus Asociācija vēlētos apspriest. Par virkni jautājumu Asociācija jau ir informējusi Tieslietu ministriju rakstveidā, elektroniski vai tikšanos laikā. Tie ir šādi:

1. Asociācijas dalība Tieslietu ministrijas pastāvīgajās darba grupās, kas līdz šim bijusi veiksmīga, un Asociācija vēlētos to turpināt. Tāpat vēlamies pilnvērtīgi iekļauties Datu aizsardzības konsultatīvās atbalsta padomes darbā, ņemot vērā būtisko darbu, ko finanšu nozare paveikusi šajā ziņā sadarbībā ar Datu Valsts inspekciju.
2. Vispārpieejama un elektroniska akcionāru reģistra izveide, novēršot būtiskus riskus akciju sabiedrību akcionāru īpašumtiesību regulējumā.
3. Mazākuma akcionāru aizsardzība, ļaujot tiem efektīvāk apstrīdēt vairākuma pieņemtos iespējami prettiesiskos un mazākuma akcionāru intereses neievērojošos lēmumus ne tikai pēc akciju procentuālā īpatsvara (5%), bet arī pēc ieguldījuma apjoma. Tas ir izšķiroši svarīgi pensiju fondiem, kas kā mazākuma akcionāri nevar pietiekami aizstāvēt visu Latvijas iedzīvotāju pensiju uzkrājumu līdzekļus. Tas veicinātu arī pensiju fondu ieguldījumus Latvijas aktīvos.

4. Vienkāršota bezmantas maksātspējas procesa ieviešana personām ar parādiem līdz 5000 *euro*. Šobrīd ir vairāki desmiti tūkstošu parādnieku, kas nekvalificējas maksātspējas procesam tā izdevumu un mantisko sliekšņu dēļ.
5. Paredzēt fiziskai personai – parādniekam – maksātspējas procesā arī kriminālatbildību par mantas (ienākumu) slēpšanu un apzināti nepatiesas informācijas sniegšanu. Tas jo īpaši attiecas uz personām, kas savus ienākumus gūst vai līdzekļus glabā ārvalstīs.
6. Ierakstīšanas zemesgrāmata digitalizācija vismaz divos virzienos. Pirmkārt, tiesību aktos paredzēt digitālu īpašumtiesību zemesgrāmatā nostiprināšanas procesu, ja to pamato privātā kārtā slēgts darījums ar drošu elektronisko parakstu, ko zemesgrāmatā iesniedz notārs. Šobrīd, pēc Tieslietu ministrijas skaidrojuma spriežot, tas nav iespējams. Otrkārt, turpināt diskusijas, lai rastu risinājumu par privātā kārtā papīra formā slēgto darījumu elektronizēšanu nolūkā tos ērtāk iesniegt zemesgrāmatā.
7. Īres tiesiskā ietvara uzlabošanu, lai nodrošinātu efektīvu un ātru tiesisko attiecību noregulējumu, kas ir būtiski tieši īres namu būvniecības veicināšanai. Efektīva valsts un privātā sektora sadarbība Īres likuma virzības ietvaros Saeimā ir būtiska.
8. Kreditēšanas veicināšana, lai personas aktīvāk piedalītos nekustamā īpašuma izsolēs. Lai to panāktu jāparedz, ka pēc izsolēm, kurās finanšu iestāde devusi garantiju konkrētam solītājam, tiesu izpildītājs nevar veikt darbības īpašumtiesību nostiprināšanai pirms tam finanšu iestādei nedodot iespēju iesniegt dokumentus vienlaicīgai ķīlas nostiprināšanai.
9. Paredzēt tiesības vest lietas tiesā juridiskajai personai koncerna ietvaros, jo šobrīd par juridiskās personas pārstāvi var būt tās amatpersona vai persona, kas ir darba tiesiskajās attiecībās ar juridisko personu, kas izslēdz iespēju kredītiestādei pilnvarot tās darbinieku pārstāvēt kredītiestādes meitas sabiedrības tiesās. Ja t.s. “advokātu process” šajā ziņā netiek precizēts, tad jāparedz atbildētāja plašākas tiesības no prasītāja puses segt juridiskās palīdzības izdevumus gadījumos, kad prasību, piemēram, noraida par 90%, bet apmierina par 10%, bet juridiskās palīdzības izdevumu atgūšanas griestus atbildētājam (piemēram, kredītiestādei) aprēķina tikai no apmierinātās summas.
10. Uzlabot regulējumu par bezmantinieka mantu atzīta nekustamā īpašuma pārdošanai izsolē, kas ļautu otro vai trešo izsoli organizēt ar lejupejošu soli. Finanšu iestādes nav ieinteresētas pārņemt īpašumus, bet gan pārdot tos izsolē, atgūstot vismaz daļu līdzekļu. Turklāt valsts, nosakot valsts nodevu politiku un prasības citos normatīvajos aktos, arī attur finanšu iestādes nekustamo īpašumu pārņemšanas.

Par iespējamo tikšanos, dalībnieku loku, laiku un darba kārtību no Asociācijas puses lūdzam sazināties ar juridisko padomnieku Edgaru Pastaru, tālr.: 29213847, e-pasts: edgars.pastars@financelatvia.eu.

Ar cieņu

valdes priekšsēdētāja

Sanda Liepiņa

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU