

KAS JĀZINA PAR ATBALSTU MĀJOKĻA KREDĪTA ŅĒMĒJIEM?



Šogad mājokļa kredīta ņēmējiem paredzēts kompensēt **30%** no hipotekāro kredītu līgumu procentu maksājumiem

Likums nosaka, ka atbalstu saņems hipotekārā kredīta ņēmēji, kuru:

- ✓ hipotekārā kredīta līgums ir noslēgts līdz 2023. gada 31. oktobrim;
- ✓ hipotekārā kredīta atlikums nepārsniedz 250 000 EUR;
- ✓ hipotekārā kredīta līgumam nav noteikta fiksētā procentu likme visā hipotekārā kredīta atmaksas periodā.



Lai saņemtu atbalstu, kredītņēmējiem nekas nav jā dara – atbalsta apjoms tiks aprēķināts un izmaksāts automātiski, ņemot vērā Patērētāju tiesību aizsardzības likumā noteiktos kritērijus.



Kāds ir atbalsta apmērs?

Atbalsta apmērs paredzēts 30% apmērā no ceturkšņa laikā samaksātajiem procentu maksājumiem, kas aprēķināti saskaņā ar hipotekārā kredīta līgumu, **bet ne vairāk kā 2% no periodam noteiktās kopējās aizņēmuma likmes.**



Kāds būs process?

Bankas sagatavos informāciju par kredīta ņēmēja samaksātajiem procentu maksājumiem un **nodos informāciju VID, kas veiks kompensācijas izmaksu** pēc likumā noteiktajiem kritērijiem.



Cik bieži atbalsts tiks izmaksāts?

Atbalsts tiks izmaksāts reizi ceturksnī visu 2024. gadu:

- pirmo atbalsta maksājumu kredītņēmēji saņems līdz 2024. gada 30. aprīlim;
- otro maksājumu – līdz 30. jūlijam;
- trešo maksājumu – līdz 30. oktobrim;
- ceturto – līdz 2025. gada 31. janvārim.



Cik ilgi šāds atbalsts hipotekārajiem kredītņēmējiem ir paredzēts?

Šobrīd noteikts, ka atbalsts hipotekārā kredīta ņēmējiem paredzēts **līdz 2024.gada beigām.**



Kurā no maniem kontiem tiks ieskaitīts atbalsts?

Valsts ieņēmumu dienests atbalstu pārskaitīs uz kredīta atmaksai izmantoto bankas kontu. **Atbalsta izmaksu veiks Valsts ieņēmumu dienests, nevis bankas.**



Ja man līdz ar hipotekāro kredītu ir vēl citi kredīta veidi (līzings, patēriņa kredīts), vai visas šīs saistības skaitīs kopā?

Atbalsta maksājums attieksies tikai uz hipotekāro kredītu, kas **nodrošināts ar nekustamā īpašuma ķīlu.**

Detalizētā informācija par atbalsta piemērošanu sekos.